

Số: 877/QĐ-UBND

Đường Hào, ngày 06 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt cập nhật giá một số gói thầu thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐƯỜNG HÀO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2026;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 140/2026/NĐ-CP ngày 12/6/2026 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 69/2021/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 về việc Ban hành quy định phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 30/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/ sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Quy định ban hành kèm theo các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về phân cấp và phân công nhiệm vụ trong quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; quản lý chất lượng công trình xây dựng; quy hoạch xây dựng, kiến trúc trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số

610/QĐ-UBND ngày 18/8/2025 về việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền đối với các dự án đầu tư công do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân cấp huyện (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) quyết định chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư; số 316/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 về việc điều chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư các công trình, dự án đầu tư công trên địa bàn thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp; số 136/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 Ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) về việc phê duyệt dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3);

Căn cứ Quyết định số 194/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND thị xã Mỹ Hào (đơn vị hành chính trước ngày 01/7/2025) về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - Giai đoạn II;

Căn cứ Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 26/03/2026 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II;

Căn cứ Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2026 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II;

Căn cứ Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 06/5/2026 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II;

Theo đề nghị của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 112/TTr-KT, HT&ĐT ngày 06/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt cập nhật giá một số gói thầu thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm

nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II, với các nội dung như sau:

1. Lý do cập nhật giá: Cập nhật giá trị các gói thầu theo Quyết định số 871/QĐ-UBND ngày 06/5/2026 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đô thị tại xã Hưng Long (vị trí số 3) - giai đoạn II.

2. Nội dung cập nhật:

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu được duyệt theo Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2026 (đồng)	Giá gói thầu cập nhật (đồng)
1	Gói thầu số 03: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng và mua sắm, lắp đặt thiết bị	61.629.000	66.840.000
2	Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT thi công xây dựng và mua sắm, lắp đặt thiết bị	30.736.000	35.094.000
3	Gói thầu số 05: Thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	17.189.763.000	18.996.810.000
4	Gói thầu số 06: Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	322.512.000	368.582.000
5	Gói thầu số 10: Bảo hiểm xây dựng công trình	31.545.000	36.993.000

3. Các nội dung khác: Giữ nguyên theo quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 01/4/2026 của UBND phường Đường Hào.

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện theo nội dung Điều 1 của Quyết định này và triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án, quản lý chất lượng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; và Thủ trưởng các ngành, cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG
ĐƯƠNG HẢO
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HƯNG YÊN
Thời gian ký: 06/05/2026 16:35:05

Bùi Khánh Vĩnh